

Minnesanteckningar från platsträff Roxenbaden

Deltagande TVAB:

Helena Parnéus

Peter Wimble

Simon Andersson

Niclas Wernerson- utsikt

Anna Höckerbo- utsikt

Deltagare möte boende:

Enligt anmälningslista, några tillkommande och bortfall.

Genomgång enligt Power Point

Vad händer just nu: Vi arbetar fram en tänkt dragning för området, vi är i ett tidigt stadie i projekteringen och en grundlig utredning har ju gjorts sen tidigare. Vi kallar stadiet som finns framme nu för systemhandling, som sen kommer utvecklas till en detaljerad projektering. Första prioritet har sjöledningen som har en tidsgräns, så upphandling kommer ske i höst.

Tidplan: se powerpoint

Viktiga delar i projektet: Där vi är i processen just nu är första prio att se till att det är ett hållbart system och titta på hur tomterna lutar för att få till det trycksatta system som just nu är tänkt för området.

I det närmsta kommer vi behöva hantera markfrågor, då vi behöver ha en ledningsrätt för systemet. Närmsta kontakt där blir lantmäteriet. Sedan kommer en geoteknisk undersökning att ske där vi just nu tänker att nätet ska ligga.

Kommunikation: Vi vill bygga en plattform över alla kontakter för området, så vi kan förmedla information så mycket digitalt som möjligt. Brevledes kommer också ske när det är viktiga förändringar eller starter för området. Sen kommer kommunikation fortast genom hemsidan. Men detta kommer ta lite tid. Protokoll kommer på hemsidan, när vi byggt plattformen så informationen ska komma till alla samtidigt.

Vi kommer att göra uppdateringar på hemsidan så fort en ny förändring sker i projektet, tex när projekteringen är klar, om vi kommer börja kontakta er eller röra oss i området.

Frågor:

Detta är en sammanställning av de vanligaste frågor som uppkom under de två mötestillfällena

Var ska ledningen förläggas?

Helst av allt i vägen, detta för lättast åtkomst vid drift.

Hur mycket kommer det kosta?

Kan vi inte riktigt svara på just nu. Årets anslutningskostnad är 140 000kr för vatten och spill servis. Detta kan komma att ändras i framtiden, för vi årligen justerar vår taxa mot de investeringar som Va- kollektivet måste göra. Den faktiska kostnad som kommer tas ut vet vi endast när anslutningen för varje fastighet är klar. Sen tillkommer ju kostnad för anläggningen på egen tomt, det beror på vilken offert ni får från entreprenör samt markförhållanden på er tomt.

Kan ni följa utredningen som gjordes av K-konsult på 90 talet, vilket innebär självfall?

Vi tar med den i beräkningen, men om vi bygger trycksatt så bör alla ha samma lösning, men projekteringen som pågår kommer svara på den frågan.

Måste vi betala för LTA pumpen på vår egen fastighet?

Själva pumpen står tekniska verken för, men arbetet att få pumpen på plats faller på fastighetsägaren. Framdragning av ledningar och el. Tekniska verken sköter driften sen, när anläggningen är i gång.

Kommer vi kunna bygga ut?

Vi bygger endast ut vatten och spill nätet, vad gäller byggnationer, tillbyggnader och ändringar på tomt är det kommunen och bygglov som ni får ha kontakt med, då vi inte kan svara på några sådana frågor.

Kan fastigheter utan byggnad få en anslutning?

Finns ingen fastighet så kan vi inte ta ut en avgift, för då drar vi inte fram en anslutning. Men informera oss gärna om det ska till en anslutning så kan vi planera för det.

Kan man ha kvar det andra vattnet man har i dag?

Man kan absolut ha kvar vattnet, men ni måste ansluta till vårt nät. Men om ni väljer att ha kvar det gamla vattnet så kan ni det.

Måste man ansluta sig?

Vi drar fram till tomtgräns, önskar för nätets skull att så många som möjligt kommer ansluta sig. Men när vi släppt anslutningspunkt så måste betalning att ske, sen är det miljöenheten på kommunen som gör kontroller för att se om er anläggning håller standard.

När kommer ni bygga?

Tidsplanen ser ut så att vi bör kunna börja 2026. Allt beror på hur markupplåtelse går till en ledningsrätt och att anläggningens projektering rullar på.